



STAETES INTERIEURPAKKET

GEFELICITEERD!

Gefeliciteerd met de koop van uw parkappartement in Graefse Bos! U heeft inmiddels ook het Staetes Woonboek ontvangen met daarin uw interieuropties. Er is goed nagedacht over wat voor u van belang is om zorgeloos, luxe en comfortabel te wonen. Alle parkappartementen hebben we al reeds op voorhand voor u ontworpen met goed doordachte woonoplossingen van keukenuitvoering tot badkamermeubel. In het Staetes Woonboek vindt u dit woonconcept met interieuropties. Deze interieuropties noemen wij het Staetes Interieurpakket. Zij veraangenamen uw dagelijks leven en functioneren. Daarnaast zijn het fraaie designelementen. Met onze leveranciers hebben we voor u scherpe projectprijzafspraken kunnen maken. Hiermee wordt uw appartement een Staetes appartement.

HET INTERIEURONTWERP VAN UW IDEALE APPARTEMENT

Studio Lanen is betrokken bij het interieurontwerp, de inrichting en styling van de parkvilla's en gezamenlijke ruimten in Graefse Bos. Deze ruimten zijn straks het verlengstuk van uw appartement in uw nieuwe woon- en leefomgeving. Interieurontwerpers van Studio Lanen ondersteunen u graag bij het realiseren van uw ideale woon- en leefomgeving en staan u terzijde bij uw ideeën over en wensen voor uw afwerking en inrichting. U ontvangt hiervoor van ons een designvoucher waarmee u de eerste acht 'designuren' kosteloos samen met een interieurontwerper van Studio Lanen vrij over uw afwerkings- en inrichtingsideeën van gedachten kunt wisselen.

HET STAETES INTERIEURPAKKET

Het Staetes Interieurpakket is in het Staetes Woonboek uitgewerkt en bestaat uit vier modules. De basismodule Keuken en de drie combinatiemodules Bijkeuken, Garderobe en Badkamer. De prijs van het Staetes Interieurpakket bedraagt € 33.000 inclusief BTW. Informatie over de afzonderlijke modules treft u hieronder aan.

Hoe werkt het? De keuken is de basismodule. Deze module breidt u uit met een of meer combinatiemodules. Op een combinatiemodule ontvangt u een korting van 10% indien u ook de basismodule Keuken heeft gekozen.

BASISMODULE KEUKEN

De prijs van de basismodule Keuken bedraagt € 13.500 inclusief BTW. Hiervoor krijgt u de in het Staetes Woonboek omschreven achterwandopstelling (zie aldaar uitgebreide informatie). Indien u bij onze leverancier Tieleman Keukens deze keukenuitvoering verder wenst aan te passen of uit te breiden, dan ontvangt u van ons hiervoor een Tieleman Keukencheque ter waarde van € 15.000.

Let hierbij op dat er bij andere of afwijkende apparatuur eveneens aanvullende kosten van de installateur berekend kunnen worden. De eventuele meerwerken door de keukenaanpassing worden dan door de aannemer vastgesteld op het moment dat uw keukentekeningen definitief zijn. U ontvangt van de aannemer dan een aanvullende offerte.

COMBINATIEMODULE BIJKEUKEN

De prijs van de combinatiemodule Bijkeuken bedraagt € 9.875 inclusief BTW. Hiervoor krijgt u de in het Staetes Woonboek omschreven pantrywand in uw bijkeuken (zie aldaar uitgebreide informatie).

COMBINATIEMODULE GARDERODE

De prijs van de combinatiemodule Garderobe bedraagt € 5.850 inclusief BTW. Hiervoor krijgt u de in het Staetes Woonboek omschreven garderobe in uw open kleedkamer en slaapkamer (zie aldaar uitgebreide informatie).

COMBINATIEMODULE BADKAMER

De prijs van de combinatiemodule Badkamer bedraagt € 5.950 inclusief BTW. Hiervoor krijgt u het in het Staetes Woonboek omschreven badkamermeubel in uw badkamer (zie aldaar uitgebreide informatie). Deze prijs is inclusief het vervallen van standaard wastafel en tegelwerk achter het te plaatsen badkamermeubel.

OPDRACHTBEVESTIGING EN TERMIJNEN

Na uw gesprek met Studio Lanen ontvangt u van ons een prijsoverzicht van de door u gekozen modules van het Staetes Interieurpakket en uw keuzes uit de kopersoptielijst. Na controle tekent u dit overzicht voor opdrachtgeving. Houdt u er rekening mee dat na het verstrijken van de in uw koop- en aannemingsovereenkomst opgenomen sluitingsdatum geen wijzigingen meer doorgevoerd kunnen worden.

WIJZIGINGEN TIJDENS DE BOUW

De technische omschrijving, het woonboek en andere informatie is nauwkeurig en met zorg samengesteld aan de hand van de gegevens van tekeningen, verstrekt door de architect. Ondanks bovenstaande moeten wij een voorbehoud maken ten aanzien van wijzigingen voortvloeiende uit eisen van de overheid en/of nutsbedrijven. Wij zijn echter gerechtigd tijdens de (af)bouw die wijzigingen in het plan aan te brengen waarvan de noodzakelijkheid bij uitvoering blijkt, mits deze wijzigingen geen afbreuk doen aan waarde, kwaliteit en uiterlijk ten aanzien en bruikbaarheid van het appartement. Deze wijzigingen zullen geen der partijen recht geven tot het vragen van verrekening van meer- of minderkosten. Een en ander in overleg met de opdrachtgever. De op tekening ingeschreven maten zijn circa-maten.



GRAEFSE BOS
is een woonformule van Staetes en een ontwikkeling
van Ontwikkelingsmaatschappij Mariaburg B.V.



Hectorstraat 11H | 3054 PC Rotterdam | T 088 – 100 1550 | E info@staetes.nl